АКТ №
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

ст.Выселки «06» октября 2026 г.

Комиссия, образованная распоряжением администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края от 10 марта 2026 г. № 113-р
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования Выселковский район Краснодарского края, утвержденной распоряжением администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края от 03 марта 2026 г. № 111-р
с «01» октября 2026 г. по «06» октября 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234, требований Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 г. № 511 провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Новомалороссийское муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие жилищно-коммунального хозяйства (ИНН 2328014400)
(полное наименование лица в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности: Новомалороссийского муниципального унитарного многоотраслевого предприятия жилищно-коммунального хозяйства

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровень готовности объектов оценки обеспечения готовности: **готов**

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности: **готов**

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду: на 5 л. в 1 экз.

Председатель комиссии: _____ С.И.Фирстков
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель Председателя комиссии: _____ Д.В.Олексенко
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ А.А.Тарапина
(подпись, расшифровка подписи)

_____ И.А.Колесникова
(подпись, расшифровка подписи)

_____ Н.В.Алексеенко
(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"06" 10 2026 г. _____ Харев В.Н.
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя), в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ
Обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

«09» октября 2026 года ст.Выселки

Выдан:
Новомалороссийскому муниципальному унитарному многоотраслевому предприятию жилищно-коммунального хозяйства

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду: Новомалороссийского муниципального унитарного многоотраслевого предприятия жилищно-коммунального хозяйства
- котельная

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:
Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 06 октября 2026 г.

Глава муниципального образования
Выселковский муниципальный район
Краснодарского края,
Председатель межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Выселковский муниципальный район
Краснодарского края С.И.Фирстков

Оценочный лист расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов – Новочадыросийское МУМПЖКХ МО Высельковский район от 06.10.2026

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Примечания и расчетам показателей готовности	Замечания (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			0,9	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $И_{гот}$= $К_{выполн}$*0,9+$К_{пер}$*0,05+$К_{акт}$*0,05	
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила).	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$К_{выполн}$	0,94375	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{выполн}$= $К_{дис}$*0,05+$К_{диспетч}$*0,05+$К_{авар}$*0,05+ $К_{подп}$*0,05+$К_{отопл}$*0,25+ $К_{опр}$*0,05+$К_{ПСД}$*0,05+$К_{смет}$*0,05	
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.2.1 - 9.2.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$К_{дис}$	0,85	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{диспетч}$=$К_{ЭС}$*0,1+$К_{ОС}$*0,1+$К_{ЭТС}$*0,1+ $К_{ТО}$*0,1+$К_{ЭТО}$*0,1+$К_{ЭТЗ}$*0,1+$К_{ЭТК}$*0,1+ $К_{ЭТП}$*0,1+$К_{ЭТЦ}$*0,1	
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$К_{ЭС}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.1.2		Копии заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$К_{ОС}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{ОС}$=$К_{ОС.1}$;$К_{ОС.2}$=0 значение Для единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) применяется вышеуказанная формула, при этом если в системе теплоснабжения отсутствуют другие теплоснабжающие организации, то соглашение ЕТО не заключается и показатель для нее равен 1, иначе указанные ЕТО оцениваются в общем порядке по признаку: наличие – 1 отсутствие – 0.	
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	–	$N_{соц}$	1	Фактическое значение, равное количеству соглашений об управлении системой теплоснабжения	
1.1.2.2			Количество организаций всего в системе теплоснабжения	–	$N_{орг}$ (Количество орг)	1	Фактическое значение, равно количеству организаций всего в системе теплоснабжения	
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	$К_{ДС}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$К_{перечень}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{перечень}$= $К_{наличие}$*0,5+ $К_{отсутствие}$*0,5 Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.4.1, 1.1.4.2 настоящего оценочного листа не применен (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по признаку: наличие – 1; отсутствие – 0.	
1.1.4.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$К_{наличие ОПО}$	1	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируется, значение принимается равным 1.	
1.1.4.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	$К_{наличие не ОПО}$	1	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1.	
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 36 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	$К_{инструкции}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, предусмотренных пунктами 42 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 70, 71 Правил № 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протокола проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	$К_{знания}$	0,5	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{знания}$= $К_{наличие}$*0,5+$К_{отсутствие}$*0,5 Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.6.1, 1.1.6.2 настоящего оценочного листа не применен (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по признаку: наличие – 1; отсутствие – 0.	

1.1.6.1		238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	Кзнание	0	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1.	п.1 Приложения к опросному листу Срок устранения до 25.10.2026
1.1.6.2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	Кзнание	1	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируется, значение принимается равным 1.	
1.1.7		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности) подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	Кобл	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, если ОПО не эксплуатируется, то Кобл принимается равным 1.	
1.1.8		Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о наличии ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, и иные установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и иных ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	Кдок	1	Кдок = Кдокопо*0,3+ Кдокнеопо*0,5 Если в соответствии с пунктом 8 Порядка в отношении объекта имеется какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.3.1, 1.1.8.2 наличного листа по причинам (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.	
1.1.8.1			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	Кдокнеопо	1	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1	
1.1.8.2			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	Кдокопо	1	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируется, значение принимается равным 1.	
1.1.9		Утвержденные инструкция по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	Кинструк	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 226 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	Кпов	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	п.2 Приложения к опросному листу Срок устранения до 25.10.2026
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Кналадка	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кналадка=Кналад*0,5+Кналим*0,5	
1.2.1		Разработанные и утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 128 Правил № 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	Кналад	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511 пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	Кналим	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для декатизной обработки воды после предусмотренных проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанной в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	Ккач	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	

1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений" (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	Количество	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрабатываемый в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планировании и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с предъявлением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и анализ, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	Количество	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности Итго не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23 - 9.3.29 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,63	Кнад	0,925	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{над}=К_{отк}*0,01+К_{взд}*0,05+$ $К_{авт}*0,05+К_{пов}*0,01+$ $К_{тер}*0,4+К_{пер}*0,01+К_{инспекция}*0,4+$ $К_{гидравл}*0,01+К_{инструм}*0,01+К_{изл}*0,03+$ $К_{изол}*0,01+К_{дым}*0,01$	
1.6.1		Копии паспортов паровых и водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками о проведении технического освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511, о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Показатель наличия паспортов паровых и газовых водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	Количество	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{пасп}=К_{паспОО}*0,5+К_{паспОПО}*0,5$ Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.6.1.1, 1.6.1.2 настоящего оценочного листа не применим (не выделен оценщиком), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.	
1.6.1.1			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенных техническим освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Количество	1	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1.	
1.6.1.2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Количество	1	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируется, значение принимается равным 1.	
1.6.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеплановых осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые заносятся результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 163 Правил № 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеплановых осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые заносятся результаты текущих осмотров	0,05	Количество	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0.	
1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 192 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки замкнутого контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки замкнутого контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	Количество	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, $К_{пасп}$ принимается равным 1.	п.3 Приложения к техническому акту Срок устранения до 25.10.2026

1.6.4	Акты (паспортизации, отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил № 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов (паспортизации, отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	0,01	Ка.4	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, $К_{ка.4}$ принимается равным 1.	
1.6.5	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем вторым пункта 223 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$К_{ка.5}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, тепловые сети не эксплуатируются, $К_{ка.5}$ принимается равным 1 Значение индекса готовности $И_{ка.5}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0	
1.6.6	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил № 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	$К_{ка.6}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (непроходном) канале, $К_{ка.6}$ принимается равным 1	в.3 Приложения к паспорту акту Срок устранения до 25.10.2026
1.6.7	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - шестым пункта 484 и пунктом 412 Правил № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	$К_{ка.7}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Значение индекса готовности $И_{ка.7}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0	
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и интенсивности блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и интенсивности блуждающих токов	0,01	$К_{ка.8}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $К_{ка.8}$ принимается равным 1	
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 368 Правил № 511 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$К_{ка.9}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением отдаваемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока представления отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Показатель наличия запаса топлива не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$К_{ка.10}$	0,5	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{ка.10}= К_{ка.10.1}*0,3+ К_{ка.10.2}*0,3$	
1.6.10.1		Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока представления отопительного периода	0,5	$К_{ка.10.1}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: $К_{ка.10.1}$=1, если подтверждено наличие договоров; $К_{ка.10.1}$=0, если не подтверждено наличие договоров	в.4 Приложения к паспорту акту Срок устранения до 25.10.2026
1.6.10.2		Показатель подтверждения наличия запаса топлива не ниже утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$К_{ка.10.2}$	1	Значение высчитывается автоматически, в зависимости от следующих условий: $К_{ка.10.2}$=1, если $З_{ка.10.2.1}$≥$З_{ка.10.2.2}$; $К_{ка.10.2}$=0, если $З_{ка.10.2.1}$<$З_{ка.10.2.2}$ Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии показатель готовности принимается равным 1.	
1.6.10.2.1		Фактический объем запаса топлива, тысяч тонн	–	$З_{ка.10.2.1}$	0	фактическое значение объема запаса топлива	
1.6.10.2.2		Утвержденный нормативный объем запаса топлива, тысяч	–	$З_{ка.10.2.2}$	0	фактическое значение утвержденного нормативного запаса топлива	
1.6.11	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 26 Правил № 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$К_{ка.11}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{ка.11}= К_{ка.11.1}* К_{ка.11.2}$ При отсутствии утвержденного перечня запасов либо результатов последней инвентаризации значение показателя принимается равным 0 с указанием замечания. При значении показателя менее 1 в отчетном году указывается замечание о низкой обеспеченности запасами материалов, запорной арматуры, запасных частей и средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	
1.6.11.1		–	$К_{ка.11.1}$	15	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно последней инвентаризации	
1.6.11.2		–	$К_{ка.11.2}$	15	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно перечню	

1.6.12		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности выдан лицензия или выписки из реестры лицензий Росгвардии, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Ключ	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 В случае эксплуатации только объектов, не являющихся ОПО, значение принимается равным 1.	
1.7	Выполнить мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск к эксплуатации в осенне-зимнем периоде разрешение на допуск к эксплуатации на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85. построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 6 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)	Показатель наличия разрешения на допуск к эксплуатации энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	Ключ	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренных пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при авариях)	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	Ключ	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, выявления высказаний (их подразделениями) в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 282, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 370, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 282, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 370, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органом исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, выявления нарушений (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Ключ	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	Ключ	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	п.5 Приложения к отопительному сезону Срок устранения до 25.10.2026